

А вы знаете сколько стоит ваша недвижимость?

Сейчас, когда оценка недвижимости является едва ли не основным гарантом защищенности недвижимого имущества, принадлежащего Вам, со стороны оценочных компаний, соответственно, уделяется повышенное внимание этому немаловажному сегменту экономики. Действующие правовые нормы регламентируют практически все виды человеческой хозяйственной деятельности, объектами которых выступает недвижимость.

В спектр оценки недвижимости входит:

- оценка городской жилой недвижимости: квартир, домов, стояночных мест и стоянок, оценка гаражей;
- оценка жилой недвижимости, расположенной за городом: оценка загородных домов, коттеджей, дач, особняков, таунхаусов, оценка объектов незавершенного загородного строительства;
- оценка стоимости недвижимости, которая используется для коммерческих целей: оценка офисов, оценка внутренних помещений, оценка внешней части зданий, оценка целых сооружений, оценка отдельных особняков;
- оценка недвижимости в сфере торговли: оценка магазинов и торговых комплексов, ресторанов и кафе.

Каждый оценщик недвижимости уделяет большое внимание тому, чтобы провести оценку недвижимости заказчика в самые кратчайшие сроки. Командность и слаженность работы оценщиков – это не просто слова, а строжайшая необходимость, работающая на имидж оценочных компаний в России.

Правильная оценка коммерческой недвижимости – равна выполнению половины дела. Оценочные организации, имеющие необходимые сертификаты, выполняют реальную рыночную оценку недвижимого имущества на высоком профессиональном уровне.

Кредо оценочных компаний – полная независимость оценки для тех, кто имеет потребность в квалифицированной **рыночной оценке недвижимости**. Выполнение отчетов в полном соответствии с Законом об оценочной деятельности и Федеральными стандартами оценки, точное соблюдение которых будет всецело способствовать достижению желаемого результата.

Избранная тактика поведения на рынке компаний, предоставляющих оценочные услуги, позволяет производить оценку недвижимости клиентов по реальной рыночной стоимости. В оценочных компаниях должны работать только сертифицированные специалисты – профессионалы своего дела.